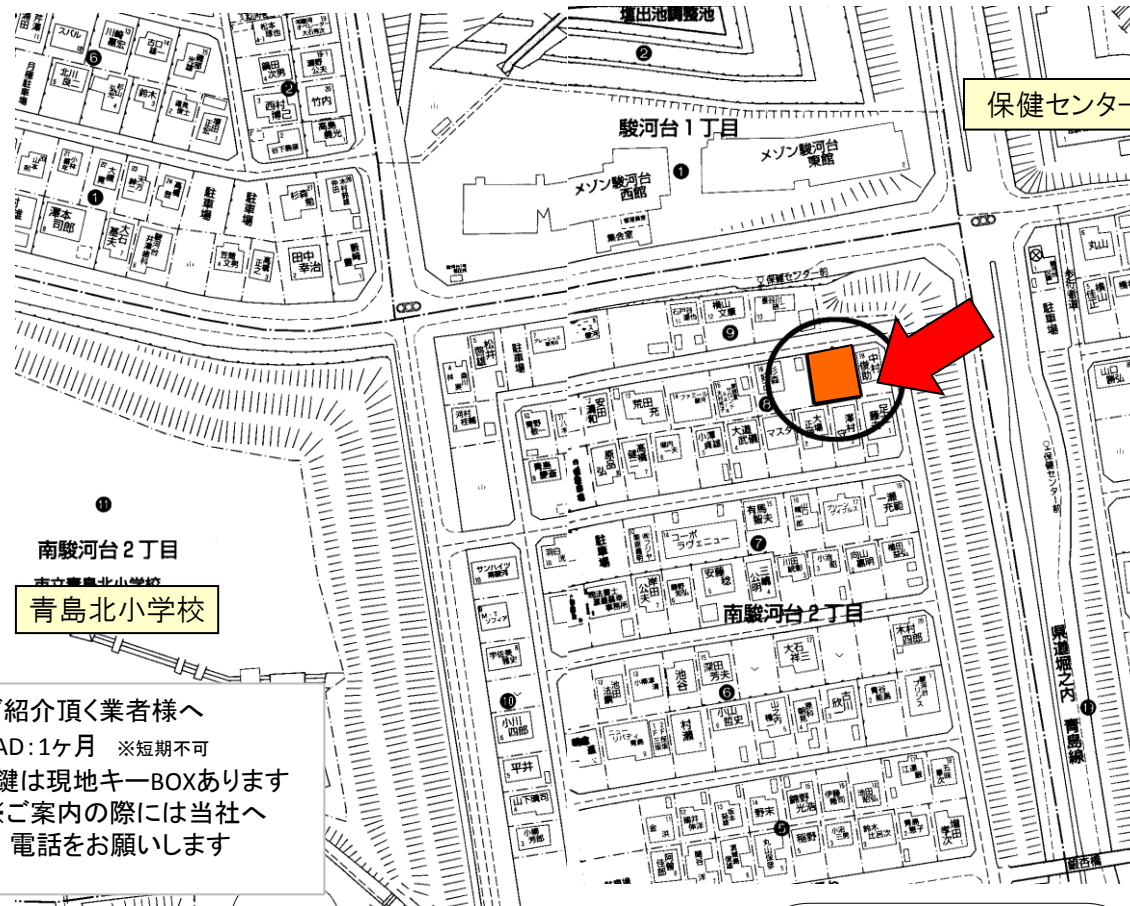


★ナビ: 藤枝市南駿河台2丁目8-17
 ☆主な入居世帯 単身者
 ☆海拔 44m(国土地理院地図)
 ☆南側建物 2階建

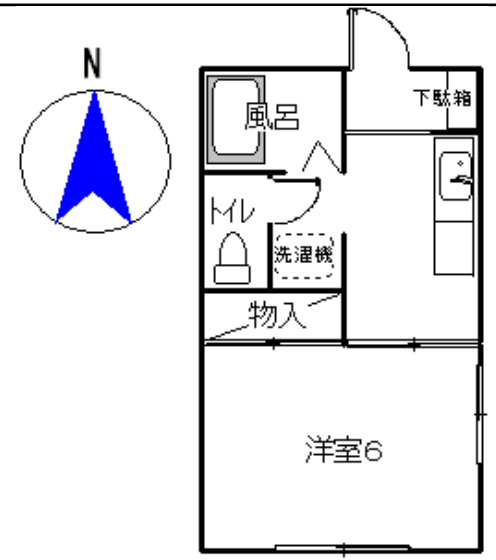
- 〈 環境・交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 2.7km
 ★バス停 南駿河台2丁目 250m
 ★藤枝市役所 2.9km
 〈 教育 〉
 ★静岡産業大学 1.2km
 〈 医療 〉
 ★藤枝市立総合病院 950m
 ★青島北クリニック 内科 720m
 ★井澤歯科 330m
 〈 商業施設 〉
 ★しずてつストア 650m
 ★ウィンダーランド 650m
 ★サークルK 1.1km
 ★ゲオ 1km
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行ATM 650m
 しずてつストア前
 ★焼津信用金庫 2.5km
 ★駿河台郵便局 730m



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

1K 賃貸アパート

名称	ロワール駿河台		
所在地	藤枝市南駿河台2丁目8-17		
月額賃料			
賃料	¥30,000	駐車料	¥2,000
共益費	賃料込み	近隣月極¥3,500~	
24時間	¥1,000		
新規時費用			
敷金	¥35,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥15,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時(条件による)、更新料1万/毎年		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			
タイプ	1K	戸数	8戸
間取り	キッチン・洋室6		
構造	鉄骨造2階建	築年月	平成7年3月
専用面積	22.68㎡ (6.86坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン 駐輪場・LPガス・公共下水		
募集部屋	入居日		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会費¥500/月(学生¥300) ※賃料と一緒に集金します ・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) ・ペット、ピアノ不可 ・単身者専用物件 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月 		



2-C

☆家電付プラン☆

家賃 ¥32,000
 敷金 ¥40,000

◀ 付属家電 ▶

- ◆ 冷蔵庫
- ◆ 洗濯機
- ◆ 照明器具
- ◆ ガスコンロ

免許番号 静岡県知事(3)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	11