

★ナビ:藤枝市上青島143-3
 ☆近隣世帯 主に家族
 ☆海拔 31m(国土地理院地図)
 ☆南側駐車場

＜ 環境・交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 2km
 ★バス停 瀬戸 80m
 ＜ 教育 ＞
 ★こばと幼稚園 1.2km
 ★青島小学校 600m
 ★青島中学校 1.3km
 ＜ 医療 ＞
 ★黒川内科医院 1km
 ★すずき小児科医院 1.1km
 ★ふくだ歯科 680m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★ベイシアスーパー 80m
 ★カインズホーム 80m
 ★サークルK 430m
 ★杏林堂 330m
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2km
 ★焼津信用金庫 前島支店1.8km
 ★下青島簡易郵便局 710m

ZDK 賃貸アパート

名称 サンシティ赤堀 B・C
 所在地 藤枝市上青島143-3

月額賃料			
賃料	1階: ¥43,000	共益費	賃料込み
	2階: ¥45,000	駐車料	1台賃料込み

新規時費用			
敷金	1ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		

※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり

タイプ 2DK 戸数 各4戸

間取り DK6・洋室6・洋室6

構造 軽量鉄骨造2階建 築年月 平成3年3月

専用面積 40.92㎡(12.37坪)

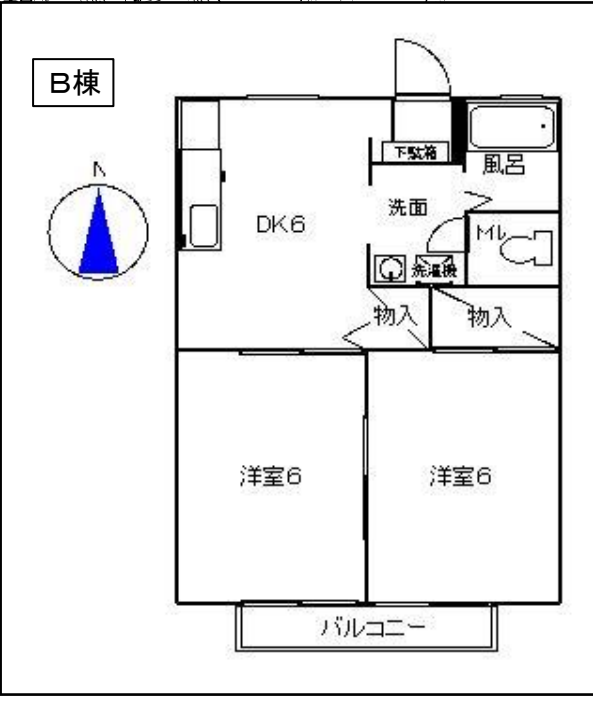
契約期間 2年更新

設備 エアコン・テレビドアホン・湯温調節可能
 雨戸・物置・CATV・LPガス・浄化槽

募集部屋 入居日

その他

- ・町内会費 ¥1000/月 ※賃料と一緒に集金
- ・町内会へ加入 入会金 ¥3,000/入居時(現在組長はありません)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
- ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD3万円
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社までご連絡ください。

免許番号 静岡県知事(3)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料 別記	■取引形態 仲介	■物件番号 207
------------	-------------	--------------