

★ナビ: 藤枝市上青島143-3  
 ☆近隣世帯 主に家族  
 ☆海拔 31m(国土地理院地図)  
 ☆南側駐車場

＜環境・交通・役所＞  
 ★JR藤枝駅 2km  
 ★バス停 瀬戸 80m  
 ＜教育＞  
 ★こばと幼稚園 1.2km  
 ★青島小学校 600m  
 ★青島中学校 1.3km  
 ＜医療＞  
 ★黒川内科医院 1km  
 ★すずき小児科医院 1.1km  
 ★ふくだ歯科 680m  
 ＜商業施設＞  
 ★ベシアスーパー 80m  
 ★カインズホーム 80m  
 ★ファミリーマート 430m  
 ★杏林堂 330m  
 ＜金融機関＞  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2km  
 ★焼津信用金庫 前島支店 1.8km  
 ★下青島簡易郵便局 710m

# 1LDK 賃貸アパート

名称 サンシティ赤堀

所在地 藤枝市上青島143-3

## 月額賃料

賃料	C101 ¥45,000	駐車料	1台賃料込み
	A107 ¥43,000		2台目 ¥3,000

共益費 賃料込み 24Hホト ¥1,000

## 新規時費用

敷金	なし	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		

タイプ 1LDK 戸数 4戸

間取り LDK12・洋室6

構造 軽量鉄骨造2階建 築年月 平成3年3月

専用面積 40.92㎡ (12.37坪)

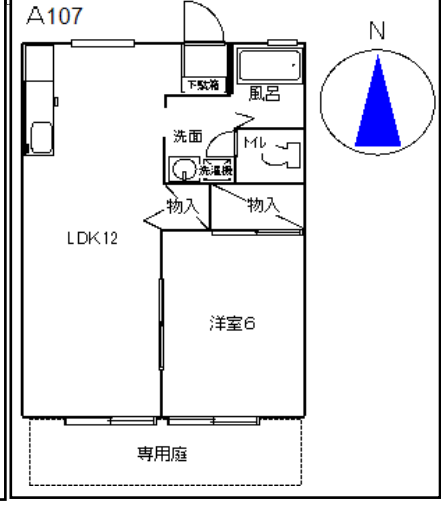
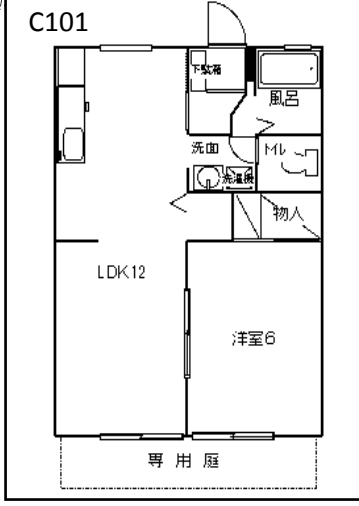
方位 南側 契約期間 2年更新

設備 エアコン・温水洗浄便座・シャワー洗面台(101)・テレビ・床暖房  
 湯温調節可能・雨戸・物置・CATV・LPガス・浄化槽

募集部屋 入居日

その他

- ・保証会社…全保連
- ・町内会費¥1000/月 ※賃料と一緒に集金
- ・町内会へ加入 入会金¥3,000/入居時(現在組長はありません)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
- ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分



家賃

C101	¥45,000
C201	¥46,000
A107	¥43,000

ご紹介頂く業者様へ  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ・AD3万円  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(4)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 多数写真・図面掲載中

青島不動産 検索

■手数料 別記

■取引形態 仲介

■物件番号 207