



3LDK 賃貸アパート

名称 ウィローコート

所在地 藤枝市高柳1丁目2-10

月額賃料			
賃料	1階 ￥74,000	共益費	賃料込み
	2階 ￥74,000		1台賃料込み
	3階 ￥86,000	駐車料	2台目 ￥3000

新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	￥15000~ (2年更新)
消毒・消臭	￥15,000+消費税	鍵交換費	￥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			

タイプ 3LDK 戸数 15戸

間取り LDK15.4・洋室6・洋室6・洋室6

構造 鉄筋コンクリート3階建 築年月 平成23年11月

専用面積 74.76㎡ (22.61坪)

方位 南側 契約期間 2年更新

設備 Iパワ、ウォシュレット、カーモーターホ、IHクッキングヒーター、照明3台
自動追炊給湯器、シャワ洗面台、アルコブ、パワガラス、物置
CATV、宅配BOX、駐輪場、都市ガス、浄化槽

募集部屋 入居日

その他

- ・排気ダクトの必要なエアコンは取付できません
- ・消防定期点検、建物点検にご協力頂きます
- ・町内会費￥375/月 ※賃料と一緒に集金します
- ・町内会へ加入して頂きます (組長順番)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ￥10,000/4年毎
- ・24時間部屋トラブル受付サービス￥1,000/月 ※ご希望の場合

- < 環境・交通・役所 >
- ★JR藤枝駅 徒歩840m
 - ★田沼公園 70m
- < 教育 >
- ★高洲幼稚園 700m
 - ★高洲小学校 2km
 - ★高洲中学校 2.8km
- < 医療 >
- ★藤枝クリニック 内科 400m
 - ★みやはら内科クリニック 内科・小児科 1.1km
 - ★さくま歯科 870m
- < 商業施設 >
- ★田子重 450m
 - ★セブンイレブン 620m
- < 金融機関 >
- ★静岡銀行 藤枝駅 1.4km
 - ★焼津信用金庫 藤枝駅 1.5km
 - ★藤枝郵便局 1.1km



★ナビ: 藤枝市高柳1丁目2-10
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 19m(国土地理院地図)
 ☆南側 大家所有地

ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(3)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	217