

☆設備の追加ご相談ください

- ・ウォシュレット
- ・ガスコンロ
- ・カーテン

※設置可能設備については上記のいずれか大家様と相談して決めます
※その他要望もご相談下さい

★ナビ: 藤枝市青葉町4丁目12-9
☆主な入居世帯 単身者
☆海拔 28m(国土地理院地図)

- ＜環境・交通・役所＞
- ★JR藤枝駅 1.6km
 - ★バス停 下青島 800m
- ＜教育＞
- ★静岡産業大学 3.9km
- ＜医療＞
- ★大岩内科医院 980m
 - ★ふくだ歯科 560m
- ＜商業施設＞
- ★ザ・ビッグ 2km
 - ★ローソン 570m
 - ★ウエルシア 1km
- ＜金融機関＞
- ★静岡銀行 藤枝駅支店 2km
 - ★しずおか焼津信用金庫 前島支店 660m
 - ★前島郵便局 1.6km

ご紹介頂く業者様へ
・AD:1ヶ月 ※短期不可
・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社へ電話をお願いします

1K 賃貸アパート

名称 プレジジョンウイング
所在地 藤枝市青葉町4丁目12-9

月額賃料			
賃料	¥29,000	駐車料	¥3,000
共益費	¥3,000		
24時間入居	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	

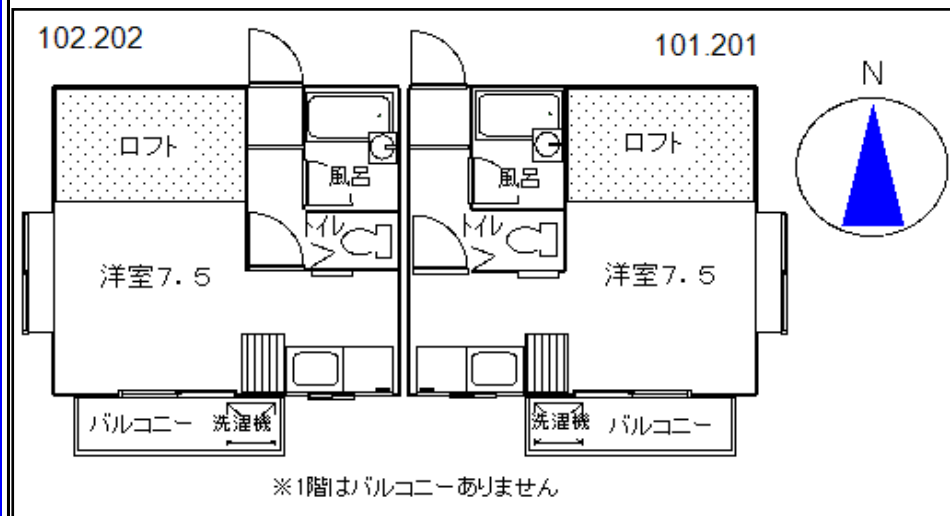
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年 ※家賃保証会社の審査あり		

タイプ	1K	戸数	4戸
間取り	キッチン・洋室7.5・ロフト		
構造	木造2階建	築年月	平成2年7月
専用面積	22.77㎡(6.88坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新

設備 エアコン・モニターホン・LPガス・浄化槽
※共益費に水道料含まれています

募集部屋 入居日

- その他
- ・町内会費¥650/月 町内会入会金¥1,000/入居時
 - ・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません)
 - ・ペット、ピアノ不可
 - ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
 - ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
 - ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
 - ・入居は単身者のみ



免許番号 静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中
青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	242