

★ナビ:藤枝市前島2丁目29-25
 ☆近隣世帯 単身者、家族
 ☆海拔 25m(国土地理院地図)

＜ 交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 850m
 ＜ 教育 ＞
 ★前島保育園 600m
 ★青島小学校 1.4km
 ★青島中学校 740m
 ＜ 医療 ＞
 ★川上内科医院 390m
 ★小林小児科 620m
 ★すぎやま歯科医院 450m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★スーパータカヤナギ 1km
 ★田子重 1.3km
 ★ローソン 320m
 ★ウエルシア 400m

＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.3km
 ★焼津信用金庫 前島支店 20m
 ★前島郵便局 860m

1LDK 賃貸アパート

名称 ニューカーサ

所在地 藤枝市前島2丁目29-25

月額賃料			
賃料	102: ¥48,000	駐車料	1台賃料込み
	203: ¥52,000		2台目 ¥3000
共益費	賃料込	24Hネット	¥1,000

新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		

※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり

タイプ 1LDK 戸数 6戸

間取り LDK11・和室6

構造 軽量鉄骨造2階建 築年月 平成10年3月

専用面積 40.92㎡ (12.37坪)

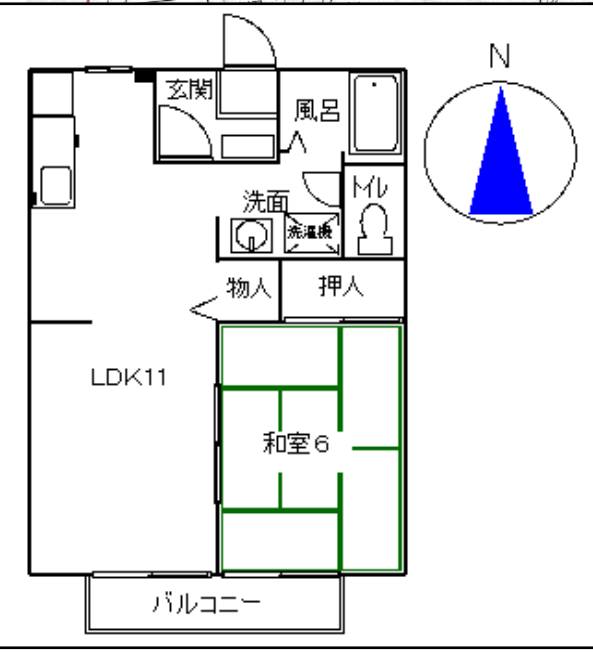
方位 南側 契約期間 2年更新

設備 エアコン・湯はり湯温設定可能
ペアガラス・CATV・都市ガス

募集部屋 入居日

その他

- ・町内会費 ¥500/月 ※賃料と一緒に集金します
- ・町内会入会金 ¥2,000/入居時
- ・町内会へ加入して頂きます
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談
- ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社まで
 お問い合わせください。

免許番号 静岡県知事(3)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多枚写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料 別記	■取引形態 仲介	■物件番号 249
------------	-------------	--------------