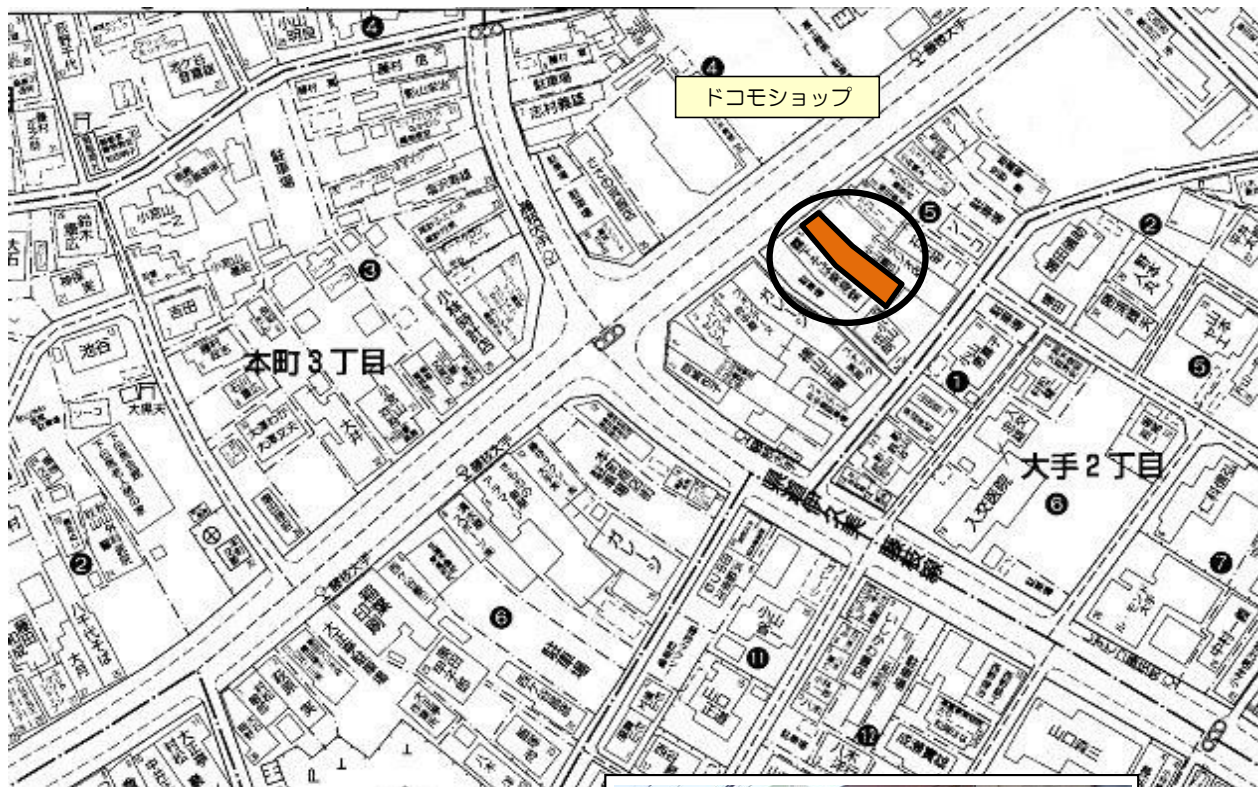


# テナント

名称	小山テナント		
所在地	藤枝市本町3丁目5-6		
月額賃料			
賃料	¥50,000		
共益費	賃料込み	駐車料	1台¥5000
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	その他	別途案内
※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担			
保証料1ヶ月/入居時(条件による)、更新料2万/毎年			
※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	鉄骨造2階建	築年月	昭和54年12月
使用面積	約52.65㎡ (15.92坪)		
道路	公道私道m	方位	北側
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
地域地区	準防火地域		
駐車場	1台可 (建物裏)		
設備	都市ガス		
契約期間	2年更新	引渡し	相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・飲食店不可</li> <li>・現在貸主の荷物あり、貸主にて撤去予定</li> <li>・商店街組合、町内会へ協力して下さい ※組費等借主負担</li> <li>・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎</li> </ul>		



ドコモショップ

本町3丁目

大手2丁目



免許番号 静岡県知事(3)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

[aoshima-1987@aoshimafudosan.com](mailto:aoshima-1987@aoshimafudosan.com)

ホームページへ  
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	275