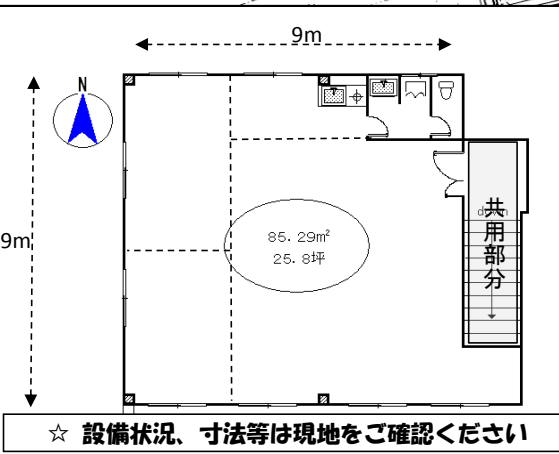
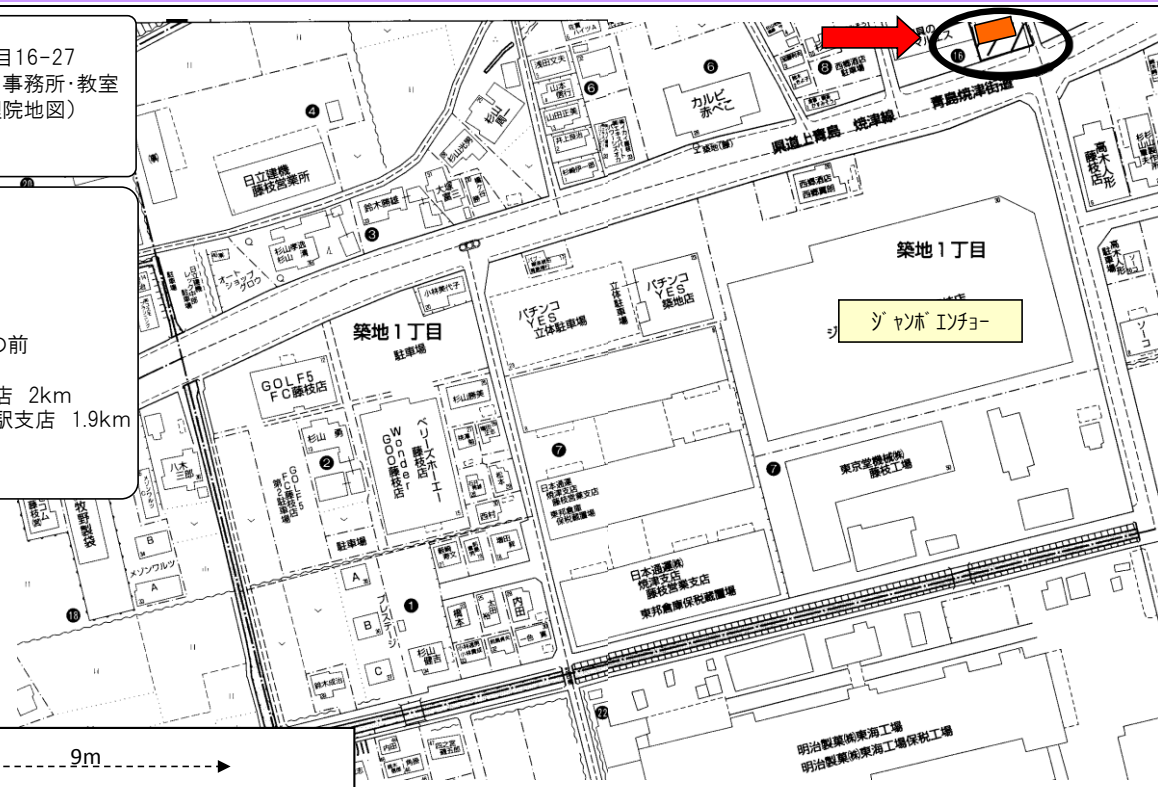


★ナビ: 藤枝市築地1丁目16-27
 ☆他部屋業種 美容室・事務所・教室
 ☆海拔 16m(国土地理院地図)
 ☆南側大通り

〈 交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 2km
 〈 商業施設 〉
 ★セブンイレブン 550m
 ★サンドラッグ 540m
 ★ジャンボエンチョー目の前
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2km
 ★焼津信用金庫 藤枝駅支店 1.9km
 ★藤枝郵便局 1.5km



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

テナント

| | | | |
|--|--|------|----------|
| 名称 | 佐貫ビル 2階西側 | | |
| 所在地 | 藤枝市築地1丁目16-27 | | |
| 月額賃料 | | | |
| 賃料 | ¥120,000 (税込) | | |
| 共益費 | 賃料込み | 駐車場 | 賃料込み |
| 新規時費用 | | | |
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | なし |
| 仲介手数料 | 1ヶ月+消費税 | その他 | 別途案内 |
| ※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担 保証料1ヶ月/入居時(条件による)、更新料2万/毎年 | | | |
| ※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます | | | |
| 構造 | 鉄骨造2階建 | 築年月 | 昭和59年10月 |
| 使用面積 | 85.29㎡ (25.8坪) | | |
| 道路 | 公道(築地街道) | 方位 | 南側 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準住居地域 |
| 地域地区 | | | |
| 駐車場 | 2台 (縦列で4台も可能) | | |
| 設備 | LPガス、浄化槽 | | |
| 契約期間 | 2年更新 | 引渡し | 相談 |
| その他 | <ul style="list-style-type: none"> ・飲食店不可、風俗店不可 ・既存設備等現況渡し ※故障時新設借主、撤去貸主 ・商店街組合、町内会へ協力して下さい ※粗費等借主負担 ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ・消費税率変更の際は変更分賃料変わります ・賃貸中用途変更、追加事業の際は貸主と相談、家賃変更もあり | | |

免許番号 静岡県知事(3)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

| | | |
|------|-------|-------|
| ■手数料 | ■取引形態 | ■物件番号 |
| 別記 | 仲介 | 285 |