

★ナビ: 藤枝市大洲2丁目18-5
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 25m(国土地理院地図)

＜ 交通・役所 ＞

★JR藤枝駅 2.7km
 ★バス停 JA大井川大洲支店 30m

＜ 教育 ＞

★大洲幼稚園 170m
 ★大洲小学校 250m
 ★大洲中学校 950m

＜ 医療 ＞

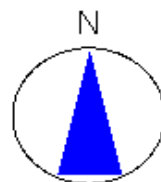
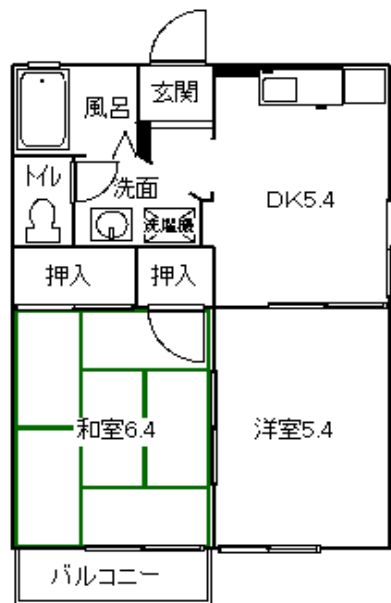
★吉田クリニック 内科 900m
 ★すずき小児科医院 1.7km
 ★原歯科医院 500m

＜ 商業施設 ＞

★ヒバリヤ 170m
 ★セブンイレブン 190m

＜ 金融機関 ＞

★静岡銀行 藤枝駅支店 3.4km
 ★JA大井川 大洲支店 30m
 ★島田信用金庫 藤枝南支店 330m



★和室を洋室に変更について
 ご相談ください

※その他要望もご相談下さい

ご紹介頂く業者様へ
 ・AD: 1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ

ZDK 賃貸アパート

名称 ヴェルドミール A・B

所在地 藤枝市大洲2丁目18-5

月額賃料			
賃料	¥50,000	駐車料	縦列2台賃料込み
共益費	賃料込み		

新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時(条件による)、更新料1万/毎年		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			

タイプ	2DK	戸数	8戸
間取り	DK5.4・洋室5.4・和室6.4		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成7年7月
専用面積	38.5㎡ (11.64坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・モニターホン・照明・ウォシュレット シャワー付洗面台・シャワー雨戸・物置・LPガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	

その他

- ・24時間部屋トラブル受付サービス ¥1,000/月 ※ご希望の場合
- ・町内会へ加入して頂きます(組長順番)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談

免許番号 静岡県知事(3)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料 別記
 ■取引形態 仲介
 ■物件番号 289