

★ナビ:藤枝市下青島152-7
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 27m(国土地理院地図)

＜ 交通・役所 ＞

★JR藤枝駅 950m
 ★バス停 青島小学校前 300m

＜ 教育 ＞

★こばと幼稚園 530m
 ★青島小学校 430m
 ★青島中学校 380m

＜ 医療 ＞

★高橋医院 内科 360m
 ★小林小児科 1.4km
 ★ふたば歯科医院 430m

＜ 商業施設 ＞

★カインズホーム
 ベイシアスーパー 700m

★ローソン 720m

★Vドラッグ 660m

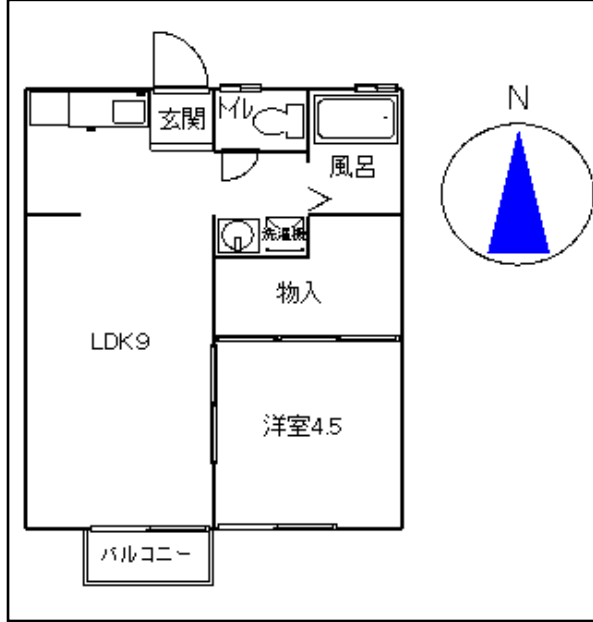
＜ 金融機関 ＞

★静岡銀行 藤枝駅支店 1km
 ★救急医療センター
 最寄ATM 藤枝総合庁舎敷地1.1km
 ★下青島簡易郵便局 230m



1LDK 賃貸アパート

名称	岡島ハイツ		
所在地	藤枝市下青島152-7		
月額賃料			
賃料	¥37,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目縦列¥2000
24時間入居	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	
新規時費用			
敷金	1ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥15000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			
タイプ	1LDK	戸数	4戸
間取り	LDK9・洋室4.5		
構造	鉄骨造2階建	築年月	昭和53年11月
専用面積	34.02㎡ (10.29坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・ウォシュレット・モニターホン 屋根付駐車場・CATV・都市ガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会費¥1,000/月 ※賃料と一緒に集金します ・町内会へ加入して頂きます (組長順番) ・ペット、ピアノ不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分 		



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:0.5ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(3)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	329