



★ナビ: 藤枝市高柳3丁目1-32
 ☆近隣世帯 単身者、家族
 ☆海拔 20m(国土地理院地図)

- ＜ 環境・交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 1.3km
 ★バス停 田沼2丁目 240m
 ＜ 教育 ＞
 ★高洲幼稚園 640m
 ★高洲小学校 1km
 ★高洲中学校 1.8km
 ＜ 医療 ＞
 ★藤枝クリニック
 内科 650m
 ★小林小児科 1.6km
 ★さくま歯科 320m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★イオン ビッグ 270m
 ★K0マート 280m
 ★セブンイレブン 560m
 ★クリエイトSD 340m
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 1.6km



ご紹介頂く業者様へ
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

ZDK 賃貸アパート

名称 シティフラット大畑 A・B
 所在地 藤枝市高柳3丁目1-24(A棟) 32(B棟)

月額賃料			
賃料	¥40,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目¥3,000
24時間サービス	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	

新規時費用			
敷金	¥50,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年 ※保証会社の審査あり		

タイプ	2DK	戸数	全12戸
間取り	DK6・洋室6・和室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	昭和63年4月
専用面積	40.92㎡ (12.37坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・テレビアホン・シャワー付洗面化粧台 1階専用庭・雨戸・CATV・駐輪場・LPガス・浄化槽		

募集部屋	入居日
------	-----

- その他
- ・町内会費¥660/月 ※賃料と一緒に集金します
 - ・町内会へ加入して頂きます (組長順番)
 - ・ペット、ピアノ不可
 - ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
 - ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
 - ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談
 - ・入居期間1年未満は違約金家賃1ヶ月分

免許番号 静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 物件情報掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	33