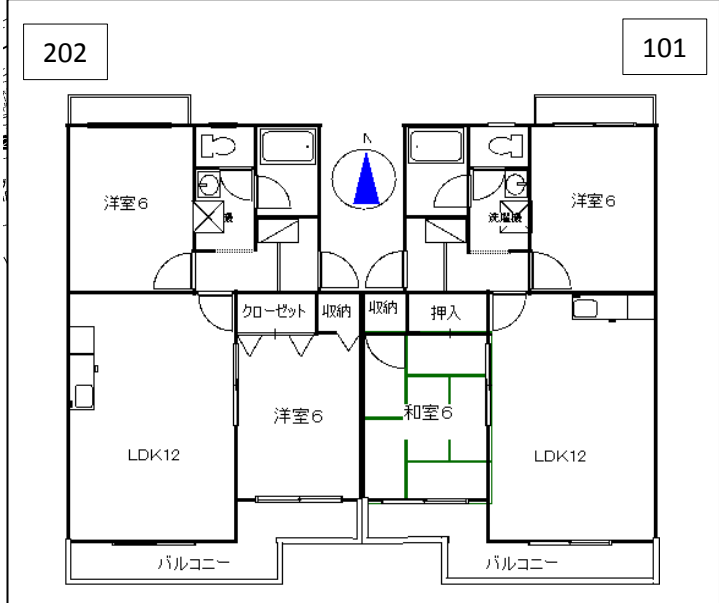


★ナビ: 藤枝市小石川町4丁目16-34  
 ☆近隣世帯 家族  
 ☆海拔 18m(国土地理院地図)

- < 環境・交通・役所 >  
 ★JR藤枝駅 1.6km  
 ★バス停 築地上 460m  
 < 教育 >  
 ★青島幼稚園 730m  
 ★高洲小学校 2.3km  
 ★高洲中学校 3km  
 < 医療 >  
 ★みやはら内科クリニック 内科・小児科 740m  
 ★藤枝歯科 1.3km  
 < 商業施設 >  
 ★西友 1.9km  
 ★セブンイレブン 230m  
 ★サンドラッグ 250m  
 < 金融機関 >  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.5km  
 ★焼津信用金庫 藤枝駅支店 1.4km  
 ★藤枝郵便局 1.1km



ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD: 1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地デジタルロックです  
 ※ご案内の際には当社へ  
 暗証番号をお問い合わせ  
 下さい

# ZLDK 賃貸アパート

名称 アドバンスYAGI

所在地 藤枝市小石川町4丁目16-34

月額賃料			
賃料	¥53,000	駐車料	屋根付 ¥4000
			屋根無 ¥3000
		共益費	賃料込み
24時間	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	

新規時費用			
敷金	1ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥13,000+消費税		
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			

タイプ	2LDK	戸数	12戸
間取り	LDK12・洋室6・和室6		
構造	鉄筋コンクリート3階	築年月	平成6年3月
専用面積	50.85㎡ (15.4坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・温水洗浄便座・テレビ・インターネット無料 シャワー付洗面台・デジタロック・CATV・BS・LPガス		

募集部屋	入居日
------	-----

その他

- ・町内会へ加入して頂きます (現在組長はありません)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) / 4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
- ・入居期間1年未満は違約金家賃1ヶ月分

免許番号 静岡県知事(3)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	38