

- < 環境・交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 2.3km
 ★バス停 高洲小学校前 200m
 < 教育 >
 ★高洲幼稚園 1km
 ★高洲小学校 230m
 ★高洲中学校 700m
 < 医療 >
 ★さいとう内科クリニック 600m
 ★高洲早川クリニック 内科・小児科 1.4km
 ★あるふあ歯科 300m
 < 商業施設 >
 ★静鉄ストア 700m
 ★セブンイレブン 500m
 ★ウエルシア 700m
 < 金融機関 >
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 3km
 ★焼津信用金庫 高洲支店 460m
 ★藤枝郵便局 2.6km
 ★JAおおいがわ 高洲 170m

- ★ナビ: 藤枝市兵太夫546-2
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 17m(国土地理院地図)
 ☆南側駐車場



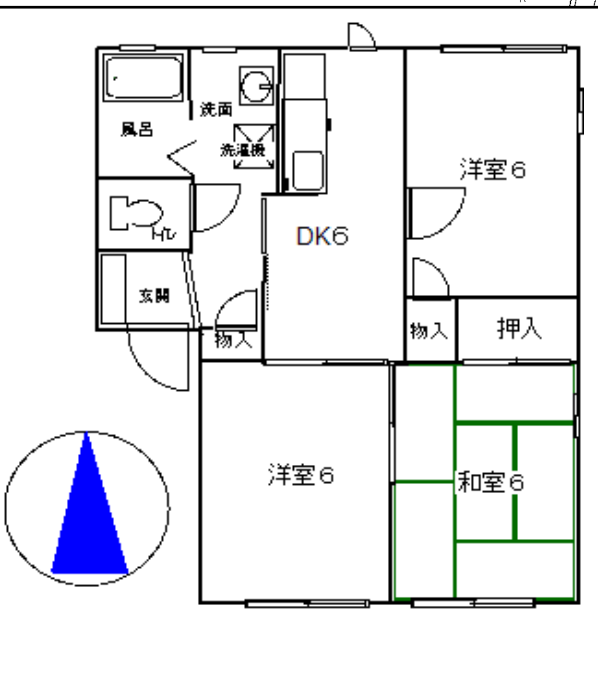
3DK 賃貸アパート

名称	フレグランスマツウラ		
所在地	藤枝市兵太夫546-2		
月額賃料			
賃料	¥50,000	駐車場	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥2000
24時間オートロック	¥1,000	※24時間部屋トータル受付サービス	

新規時費用			
敷金	1ヵ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時(条件による)、更新料1万/毎年		

タイプ	3DK	戸数	8戸
間取り	DK6・洋室6・洋室6・和室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成9年4月
専用面積	50.78㎡ (15.36坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・WiFi無料・照明器具・シャワー付洗面台 テレビドアホン・シャッター雨戸・物置・LPガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	

- その他
- ・町内会費 ¥850/月 ※賃料と一緒に集金します
 - ・町内会入会金 ¥1,000/入居時のみ
 - ・町内会へ加入して頂きます(組長順番なし)
 - ・ペット、ピアノ不可
 - ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
 - ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
 - ・退去時畳表替費用負担なし(入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分)
 - ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD: 0.5ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	48