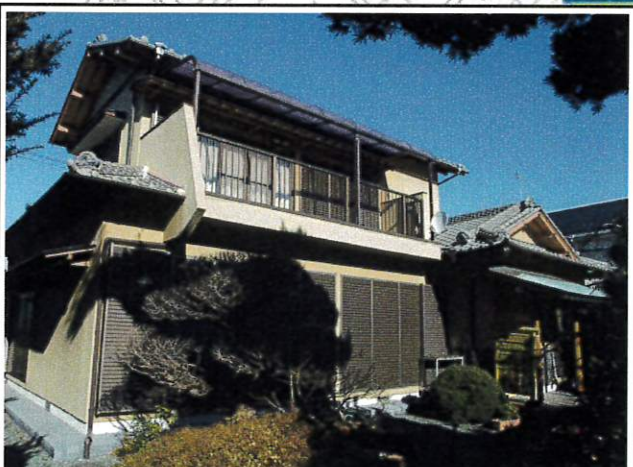
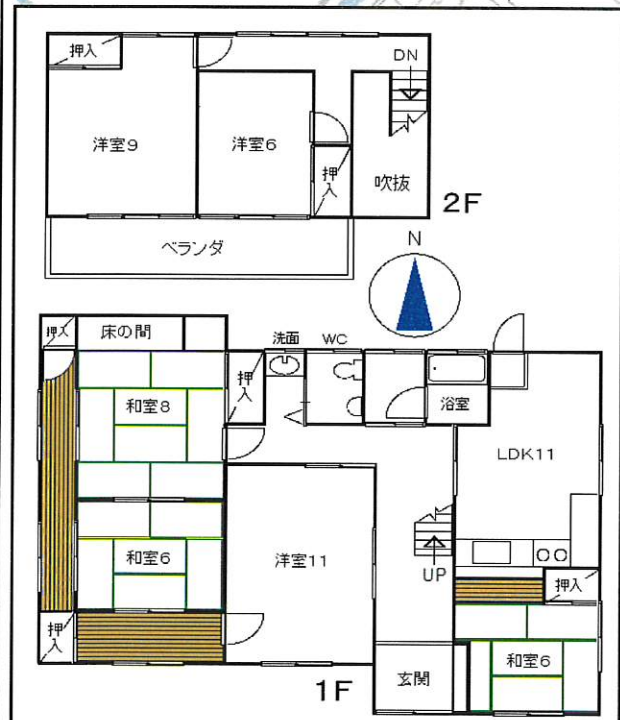




- ・耐震補強済み！
- ・6LDKの広々戸建！
- ・敷地広く家庭菜園可能！

# 一戸建貸家

所在地	焼津市吉永2074		
月額賃料(賃料+駐車場)			
賃料	¥70,000	駐車場	賃料込み
新規時費用			
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	保険料	¥15,000~(2年更新)
敷金¥210,000 + 仲介手数料¥70,000(税別) + 保険料¥15,000			
新規時費用合計 ¥295,000 ※加えて入居月家賃が必要です			
タイプ	6LDK	駐車場	4~5台可能
間取り	1階: LDK11・洋室11・和室8・和室6×2 2階: 洋室9・洋室6		
方位	南側		
構造	木造2階建	築年月	昭和53年8月
建物面積	1階: 117.21㎡ (35.45坪)		
	2階: 34.78㎡ (10.52坪)		
	延床面積: 151.99㎡ (45.97坪)		
敷地面積	936.4㎡ (283.26坪)		
設備	浄化槽・LPガス		
契約期間	2年更新		
入居日	相談		
その他	・町内会へ加入して頂きます(組長順番) 町内会費別途		
	・浄化槽管理点検・清掃費用入居者負担		
	・ペット相談可		
	・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎		



- < 教育 >
- ★大井川南幼稚園 1.7km
  - ★大井川南小学校 1km
  - ★大井川中学校 2.7km
- < 商業施設 >
- ★ミニストップ 500m
  - ★グランリバー 3.4km

ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(3)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください  
**(054) 644-5747**  
 aoshima-1987@ca.thn.ne.jp

ホームページへ  
物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	63