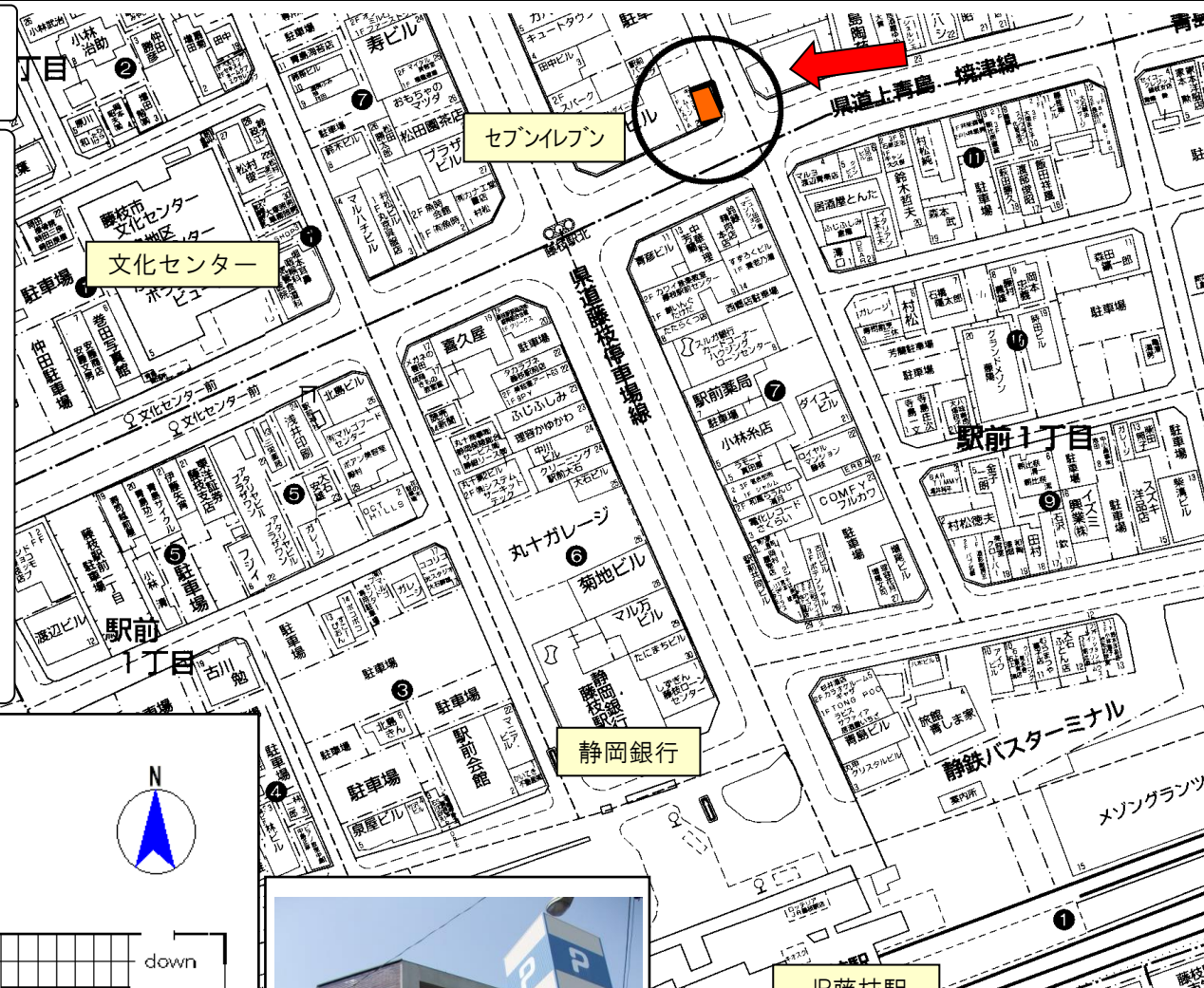


★ナビ:藤枝市駅前2丁目8-24  
 ☆海拔 23 m(国土地理院地図)

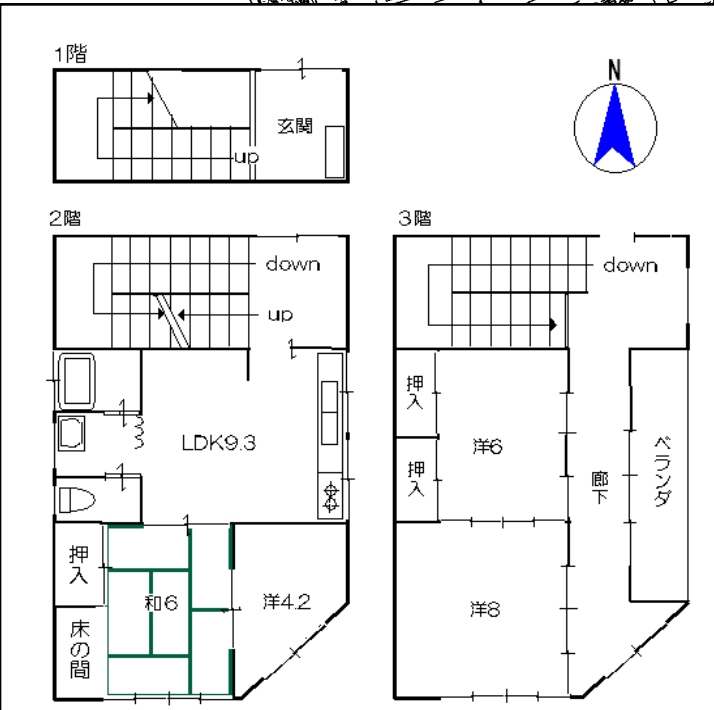
＜ 環境・交通・役所 ＞

- ★JR藤枝駅 230m
- ★文化センター 130m
- ＜ 教育 ＞
- ★こばと幼稚園 760m
- ★青島小学校 1.4km
- ★青島中学校 1.5km
- ＜ 医療 ＞
- ★みやはら内科クリニック  
内科・小児科 680m
- ★井口歯科 550m
- ＜ 商業施設 ＞
- ★西友 700m
- ★セブンイレブン 30m
- ★ハックドラック 840m
- ＜ 金融機関 ＞
- ★静岡銀行 藤枝駅 180m
- ★焼津信用金庫 藤枝駅 740m
- ★藤枝郵便局 530m



# 3LDK+S 賃貸アパート

名称	山本アパート 2階・3階		
所在地	藤枝市駅前2丁目8-24		
月額賃料			
賃料	¥60,000	駐車場	駐車場なし
共益費	賃料込み		
24時間入居	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	
新規時費用			
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17000~(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※条件による		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			
タイプ	3LDK+S	戸数	1戸
間取り	2階:LDK9.3・和室6・洋室4.2 3階:洋室8・洋室6		
構造	鉄骨造3階建	築年月	昭和51年6月
専用面積	80㎡ (24坪)		
方位	東側	契約期間	2年更新
設備	シャワートイレ・3ヶ所給湯 都市ガス・上下水道		
募集部屋	入居日		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・町内会へ加入して頂きます (組長順番)</li> <li>・ペット、ピアノ不可</li> <li>・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます</li> <li>・更新事務手数料 ¥10,000 (税別)/4年毎</li> <li>・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談</li> </ul>		



ご紹介頂く業者様へ  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(3)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	69