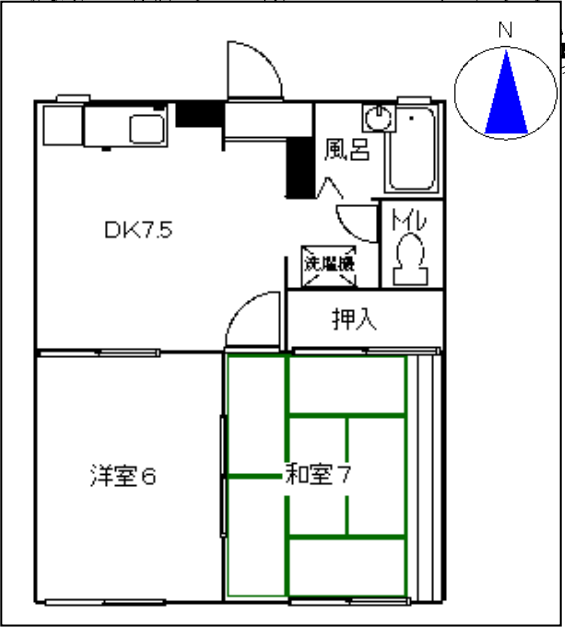


☆ WiFi 無料 ☆

- ＜ 環境・交通・役所 ＞
- ★JR藤枝駅 730m
  - ★バス停 市民体育館前 420m
  - ★藤枝市役所 3.1km
- ＜ 教育 ＞
- ★こばと幼稚園 370m
  - ★青島小学校 700m
  - ★青島中学校 430m
- ＜ 医療 ＞
- ★高橋医院 内科 280m
  - ★ふたば歯科 350m
- ＜ 商業施設 ＞
- ★西友 800m
  - ★Vドラッグ 470m
  - ★ローソン 610m
  - ★TSUTAYA 770m
- ＜ 金融機関 ＞
- ★静岡銀行 藤枝駅支店 690m
  - ★清水銀行 藤枝駅西支店 500m



★ナビ: 藤枝市下青島312-6  
 ☆近隣世帯 単身者、家族  
 ☆海拔 27m(国土地理院地図)

ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

# ZDK 賃貸アパート

名称	ハイツフレグランス A		
所在地	藤枝市下青島312-6		
月額賃料			
賃料	¥40,000	駐車料	¥3,000
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	1ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥17,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.4ヶ月~1ヶ月/入居時(条件による)、更新料1万/毎年		
※家賃保証会社の審査あり ※家賃保証利用無しの場合は別途審査あり			
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK7.5・洋室6・和室7		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成4年3月
専用面積	39.04㎡(11.8坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・テレビアホン・インターネット無料(WiFi対応) 物置・シャッター雨戸・CATV・BS・都市ガス		
募集部屋	入居日		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・24時間部屋トラブル受付サービス¥1,000/月 ※ご希望の場合</li> <li>・町内会費¥1,100/月 ※賃料と一緒に集金します</li> <li>・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません)</li> <li>・ペット、ピアノ不可</li> <li>・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます</li> <li>・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎</li> <li>・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談</li> <li>・退去時畳表替費用負担なし(入居後1年内退去は違約金家賃1ヶ月)</li> </ul>		

免許番号 静岡県知事(3)12232号  
**青島不動産(有)**  
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15  
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
 物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	7