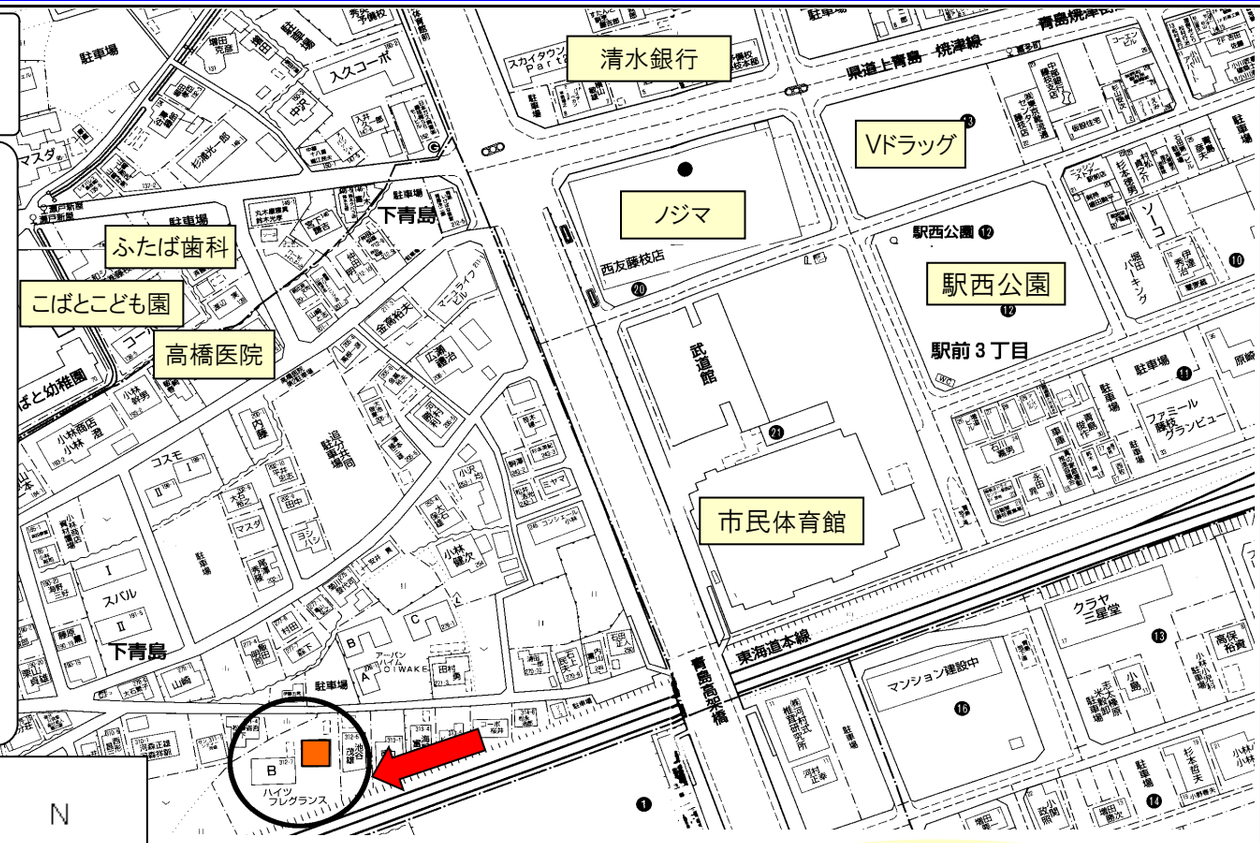
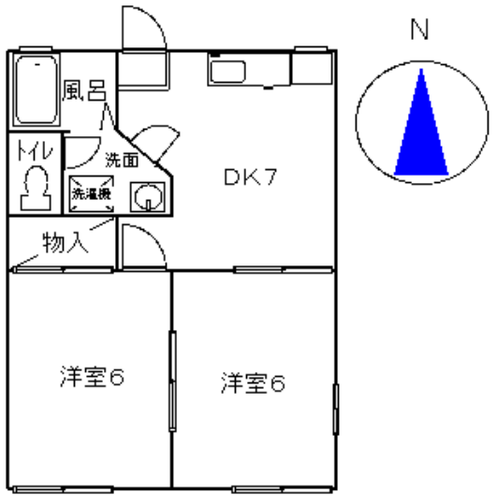
★ナビ：藤枝市下青島312-6
☆近隣世帯　単身者、家族
☆海抜　27m（国土地理院地図）

＜ 環境・交通・役所 ＞
★JR藤枝駅　730m
★バス停　市民体育館前　420m
★藤枝市役所　3.1km
＜ 教育 ＞
★こばとこども園　370m
★青島小学校　700m
★青島中学校　430m
＜ 医療 ＞
★高橋医院　内科　280m
★ふたば歯科　350m
＜ 商業施設 ＞
★西友　800m
★Vドラッグ　470m
★ローソン　610m
＜ 金融機関 ＞
★静岡銀行　藤枝駅支店　690m
★清水銀行　藤枝駅西支店　500m
★藤枝郵便局　1.5km





☆ＷｉＦｉ 無料☆

ご紹介頂く業者様へ

・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社までお問合せください。

2DK 賃貸アパート

名　称	ハイツフレグランス　Ａ		
所在地	藤枝市下青島３１２－６		
月　額　賃　料			
賃　料	¥42,000	駐車料	¥3,000
共益費	賃料込み		２台目　¥3,000
新　規　時　費　用			
敷金	¥50,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000～(2年更新)
消毒・消臭	￥12,000+消費税	鍵交換費	¥12,000
家賃保証料	賃料合計0.3ヶ月～1ヶ月/入居時、更新料1万/毎年 ※家賃保証会社の審査あり		
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK６・洋室６・洋室7		
構　造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成４年３月
専用面積	３９．０４㎡（１１．８坪）		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	WiFi無料・エアコン・温水洗浄便座・ﾃﾚﾋﾞﾄﾞｱﾎﾝ・照明物置・シャッター雨戸・CATV・BS・都市ガス		
募集部屋		入居日	
その他	・町内会費￥1,100/月　※賃料と一緒に集金します ・町内会へ加入して頂きます（現在組長はありません） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料　¥10,000/4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居　※短期可否は要相談 ・入居期間１年未満違約金家賃１ヶ月分		

免許番号　静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
静岡県藤枝市駅前3丁目14－15
営業時間:9:30～18:00　定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

（054）644－5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中
青島不動産　検索

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	7