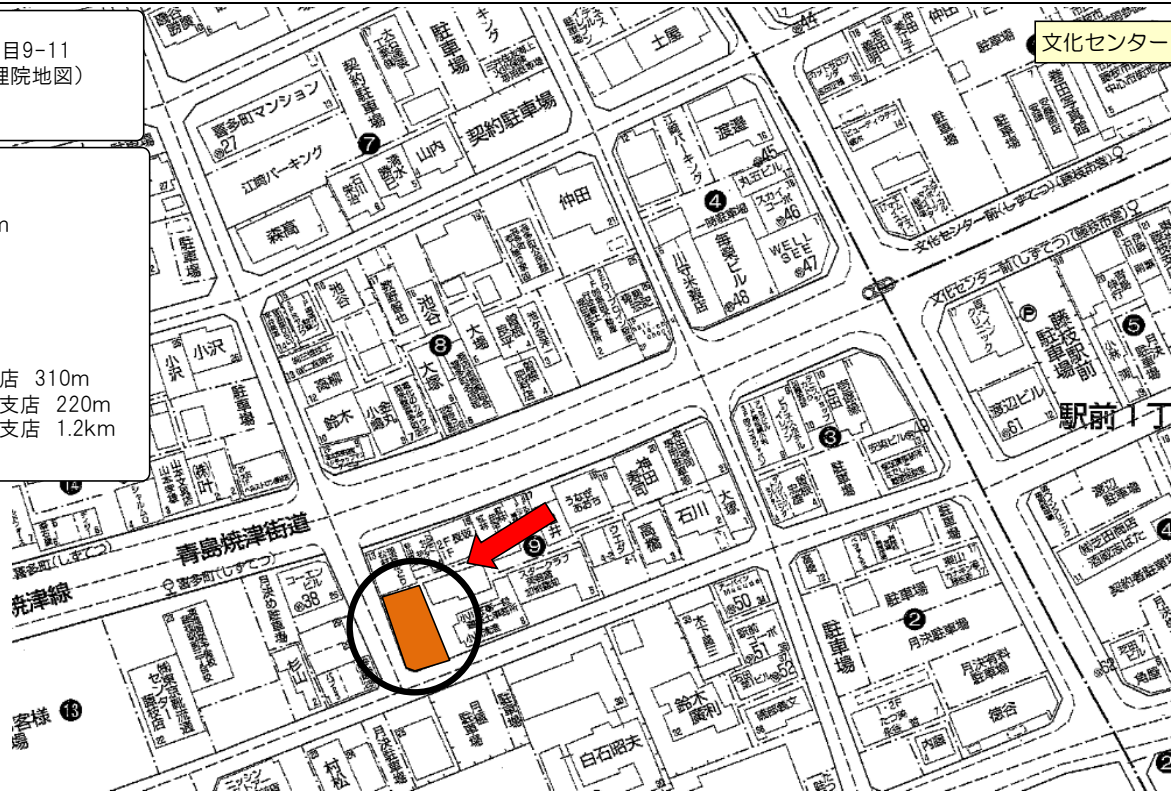


★ナビ: 藤枝市駅前3丁目9-11
 ☆海拔 25m(国土地理院地図)
 ☆西南角地

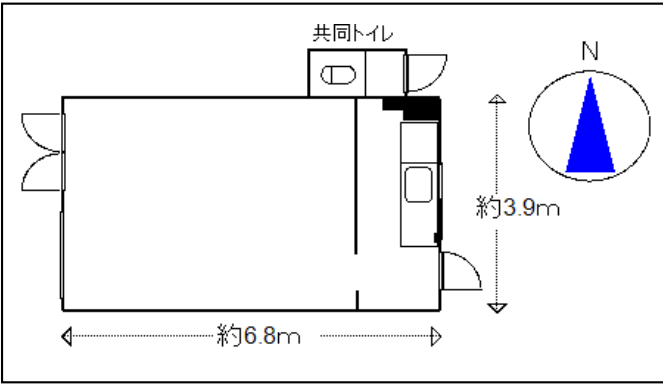
〈 交通・役所 〉

- ★JR藤枝駅 320m
- ★バス停 喜多町 70m
- ★文化センター 250m
- 〈 商業施設 〉
- ★西友 720m
- ★ローソン 450m
- 〈 金融機関 〉
- ★静岡銀行 藤枝駅支店 310m
- ★清水銀行 藤枝駅西支店 220m
- ★焼津信用金庫 藤枝支店 1.2km
- ★藤枝郵便局 980m



テナント

名称	小川テナント		
所在地	藤枝市駅前3丁目9-11		
月額賃料			
賃料	¥48,000		
共益費	賃料込み	駐車場	駐車場なし
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	その他	別途案内
※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担			
保証料1ヶ月/入居時(条件による)、更新料(家賃20万以下)2万/毎年			
※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	鉄骨造2階建	築年月	昭和55年2月
使用面積	1階一部: 26.71㎡ (8坪)		
道路	公道6m	方位	東側
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
地域地区	準防火地域		
駐車場	駐車場なし		
設備	都市ガス トイレは共同(専用トイレ相談可能)		
契約期間	2年更新	引渡し	相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・飲食店不可、風俗店不可 ・既存設備等撤去貸主にて行います ・商店街組合、町内会へ協力してください ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎 		
☆ 設備状況、寸法等は現地をご確認ください			



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可

免許番号 静岡県知事(3)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	71