



< 環境・交通・役所 >  
 ★JR藤枝駅 1.3km  
 ★文化センター 1.4km  
 < 商業施設 >  
 ★西友 駅前 1km  
 ★サークルK 450m  
 ★ウィンダーランド 700m  
 < 金融機関 >  
 ★静岡銀行 藤枝駅 1.6km  
 ★焼津信用金庫 前島 320m  
 ★前島郵便局 1.2km

# テナント

名称	堀田テナント 2F		
所在地	藤枝市青葉町4丁目3-2		
	月額賃料 (賃料+駐車場+共益費)		
賃料	¥40,000		
共益費	¥5000~	駐車場	駐車場なし
	新規時費用		
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	その他	別途案内
※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担			
※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	木造2階建	築年月	平成10年
使用面積	2階: 56.27㎡ (17.02坪)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
駐車場	駐車場なし		
設備			
契約期間	2年更新	引渡し	相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・飲食店相談可能、風俗店不可</li> <li>・現況渡し</li> <li>・商店街組合、町内会へ協力してください</li> <li>・浄化槽の点検、清掃費用は入居者負担</li> <li>・電気、水道メーター1階と一緒にため入居後料金確認して共益費にて料金負担分調整します</li> </ul>		

2階

約6.2m

約9m

☆ 設備状況、寸法等は現地をご確認ください

☆ひろびろとした室内!

免許番号 静岡県知事(3)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

[aoshima-1987@ca.thn.ne.jp](mailto:aoshima-1987@ca.thn.ne.jp)

ホームページへ  
物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	82