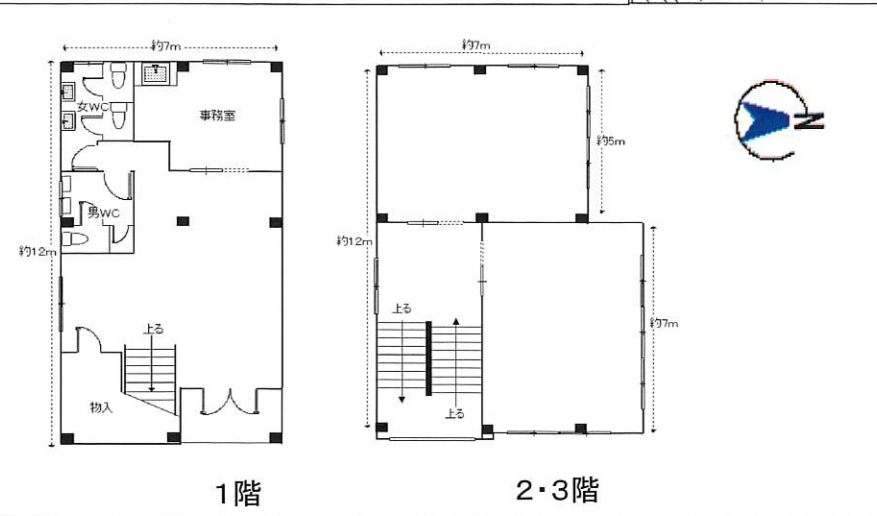


☆ 設備状況、寸法等は現地をご確認ください



テナント

名称	杉本テナント		
所在地	藤枝市高洲18-15		
月額賃料			
賃料	¥180,000		
共益費	賃料込み	駐車料	賃料込み
新規時費用			
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	その他	別途案内
※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担 保証料1ヶ月/入居時(条件による)、更新料2万/毎年			
※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	鉄骨造3階建	築年月	平成2年2月
使用面積	1階：84.78㎡ (25.64坪)		
	2・3階：105.17㎡ (31.81坪)		
	延床面積295.12㎡ (89.27坪)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
駐車場	7~8台駐車可能		
設備	浄化槽 ※清掃・点検借主負担		
契約期間	2年更新	引渡し	相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・飲食店相談（カラオケ不可）風俗店不可 ・※飲食店使用によるガス等整備費用借主負担(現況事務所仕様) ・既存設備等現況渡し ※故障時補修・新設借主 ・商店街組合、町内会へ協力して下さい ※組費等借主負担 ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ・非常警報設備の点検等ご協力頂きます ・消費税率変更の際は変更分賃料変わります ・賃貸中用途変更、追加事業の際は貸主と相談、家賃変更もあり 		

免許番号 静岡県知事(3)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	83