



★ナビ: 藤枝市高柳3丁目4-40
 ☆主な入居世帯 単身者、家族
 ☆海拔 20m(国土地理院地図)
 ☆南側駐車場

＜ 環境・交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 1.3km
 ★バス停 田沼3丁目 320m
 ★藤枝市役所 3.2km
 ＜ 教育 ＞
 ★静岡産業大学 4.6km
 ＜ 医療 ＞
 ★水上内科クリニック 850m
 ★小林小児科 1.7km
 ★さくま歯科 370m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★スーパービック 320m
 ★KOマート 330m
 ★ローソン 200m
 ★Bivi 1km
 ★アピタ 1km
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.6km
 ★焼津信用金庫 藤枝駅支店 1.7km
 ★藤枝郵便局 1.3km



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

1K 賃貸アパート

名称 ジュネス田沼
 所在地 藤枝市高柳3丁目4-40

月額賃料			
賃料	¥29,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
24時間入居	¥1,000	※24時間部屋トラブル受付サービス	

新規時費用			
敷金	¥35,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥12,000

家賃保証料 賃料合計0.3ヶ月~1ヶ月/入居時、更新料0円~1万/毎年
 ※家賃保証会社の審査あり

タイプ	1K	戸数	8戸
間取り	キッチン・洋室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年9月
専用面積	19.87㎡ (6.01坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新

設備 エアコン
 都市ガス・浄化槽・CATV

募集部屋	入居日
------	-----

その他

- ・町内会費¥660/月 ※賃料と一緒に集金します
- ・町内会へ加入して頂きます (組長順番)
- ・ペット、ピアノ不可
- ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
- ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎
- ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談
- ・入居は単身者のみ
- ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分

免許番号 静岡県知事(4)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	92