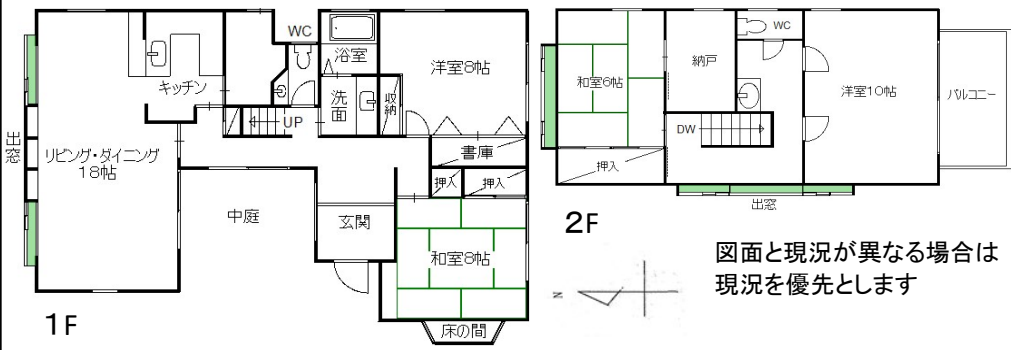


- ＜ 交通・役所 ＞
 - ★JR藤枝駅 2.5km
 - ★バス停 駿河台 420m
- ＜ 商業施設 ＞
 - ★静鉄ストア 570m
 - ★ファミリーマート 1.5km
- ＜ 教育 ＞
 - ★駿河台こども園 640m
 - ★青島北小学校 330m
 - ★青島北中学校 940m
- ＜ 医療 ＞
 - ★藤枝市立総合病院 490m
 - ★青島北クリニック 内科 1.3km
 - ★田熊こどもクリニック 1.3km
 - ★井澤歯科 680m
- ＜ 金融機関 ＞
 - ★駿河台郵便局 570m
 - ★最寄ATM 静鉄ストア前



中古住宅

価格	2,795万円 4LDK 売主個人の為、消費税はかかりません		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目7番9 (住居表示: 7-11)		
土地面積	登記簿面積: 266.33㎡ (80.56坪)		
接道状況	北側6m公道 (間口12m)		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令	駿河台建築協定		
建物面積	1階: 102.65㎡ (31.05坪)		
	2階: 45.54㎡ (13.77坪) 延床面積: 148.19㎡ (44.82坪)		
間取り	1階: キッチン・LD18・洋室8・和室8 2階: 和室8・洋室10		
建物構造	木造スレート葺2階建		
築年月	平成4年9月	駐車場	2台
設備			
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
小学区	青島北小学校	中学区	青島北中学校
引渡条件	土地・建物・建物設備等現況渡し (築年数相応の劣化あり)		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・売主個人の為、契約不適合責任は免責とします ・現況渡しのため、購入前の建物検査、瑕疵保険審査相談可能 (建物検査、瑕疵保険審査費用買主負担) ※リフォーム業者の紹介をさせていただきます ※詳細書類をご希望の方はお問い合わせください ※価格交渉がある場合には優先となりません 		



免許番号 静岡県知事(4)12232号

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+
税

■取引形態
仲介

■物件番号
1075