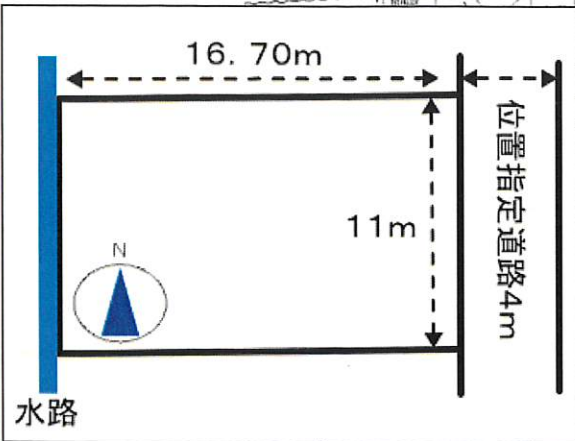
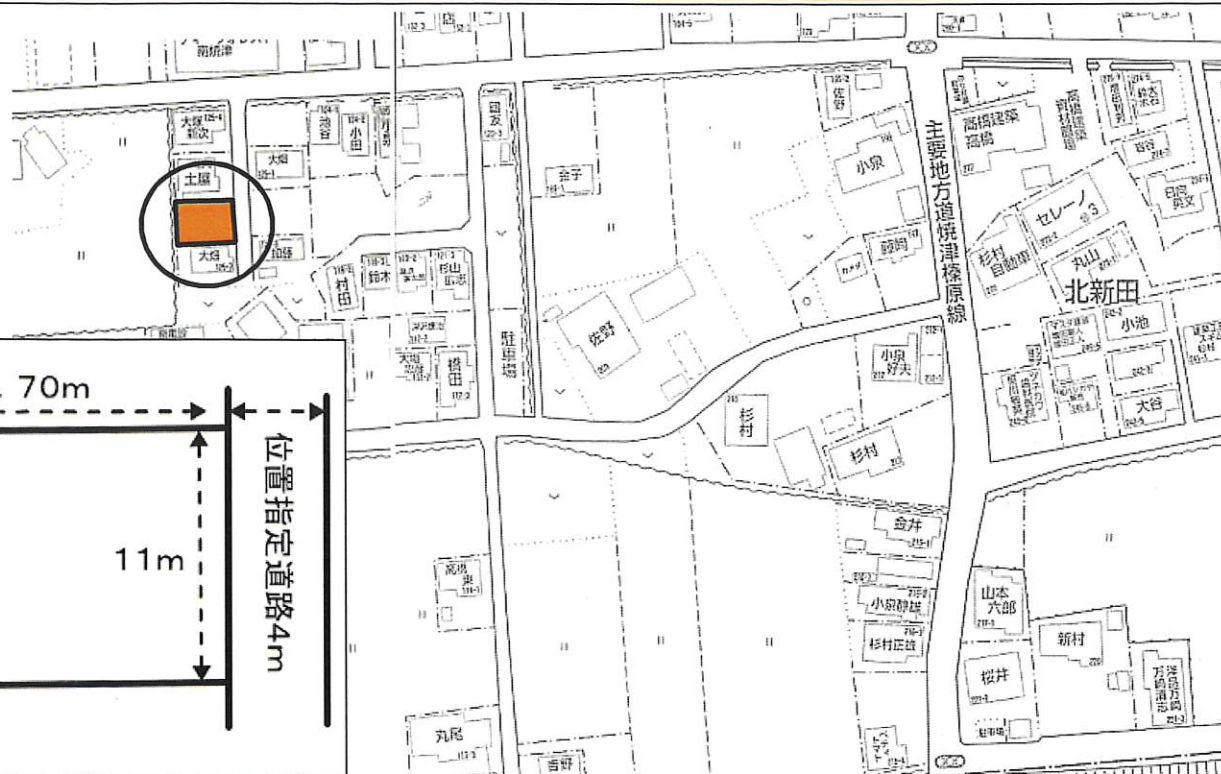


売土地

価格	580万円 (税無) 坪単価 10.4 万円		
所在地	焼津市北新田125番6		
土地面積	登記簿面積 183.70㎡ (55.56坪)		
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	建物有
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	東側位置指定道路幅員4m (間口11m)		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他 の法令	都市計画法43条		
ガス	LPガス	水道	公営水道
污水	浄化槽	雑排水	浄化槽
小学区	港小学校	中学区	港中学校
引渡条件	解体更地渡し		
その他	・解体後1年以内に新築する場合 建ぺい率60%・容積率200%		



- ＜ 交通 ＞
 - ★バス停 田尻北 470m
- ＜ 教育 ＞
 - ★さくら保育園 660m
 - ★第三ゆりかご保育所 680m
 - ★港小学校 1.7km
 - ★港中学校 1.6km
- ＜ 商業施設 ＞
 - ★スーパー田子重 470m
 - ★ファミリーマート 640m
 - ★クリエイト 750m

既存集落内の宅地利用により建築可能
 1区画200㎡以下分割不可
 高さ10m以下
 原則として一戸建住宅に限る
 都市計画法第43条建築許可申請必要
 (費用買主負担)

免許番号 静岡県知事(4)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
3.24%
+
6万4800円

■取引形態
仲介

■物件番号
1182