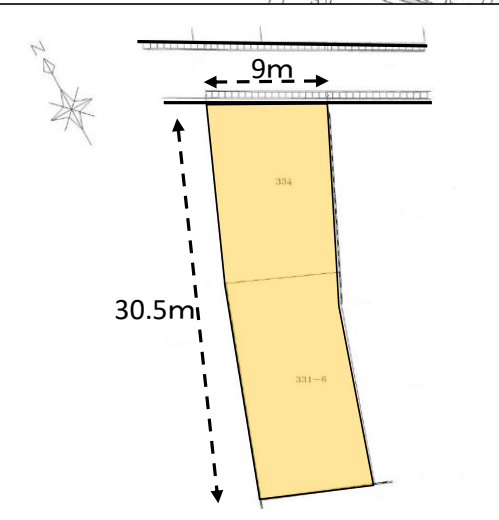
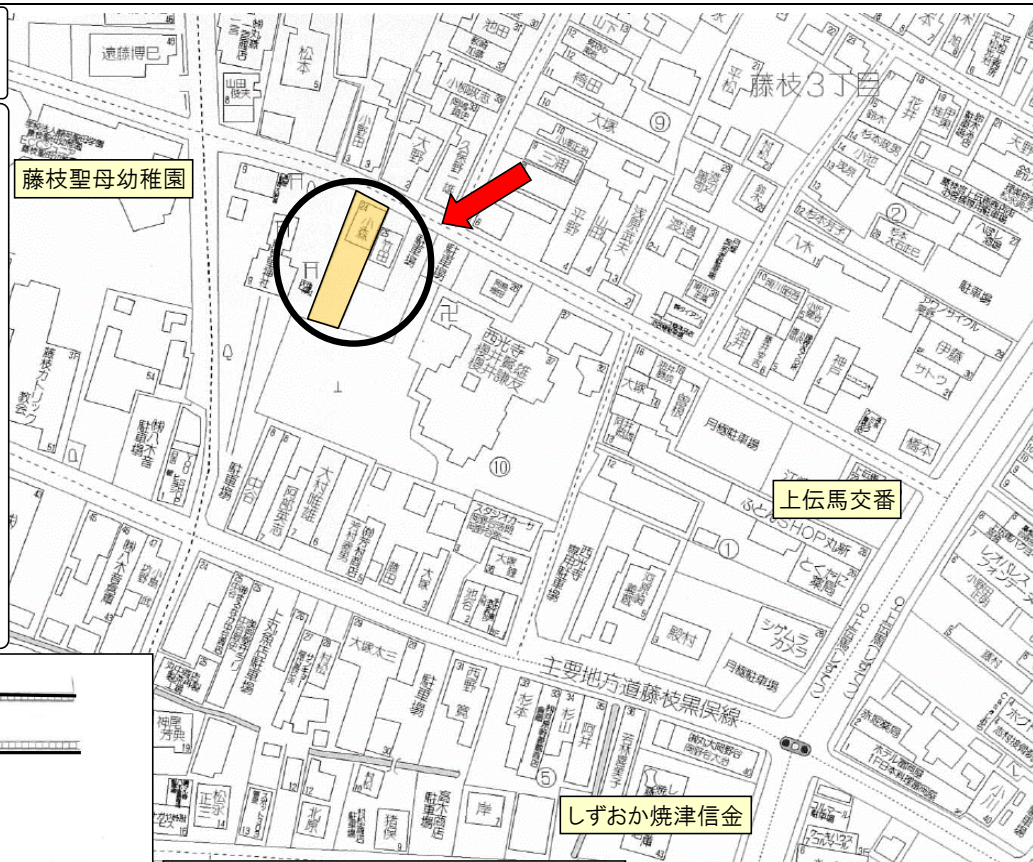


★ナビ: 藤枝市藤枝3丁目10-24
 ☆近隣世帯 家族
 ☆標高 26m(国土地理院地図)

- < 交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 2.5km
 ★バス停 上传馬 200m
- < 教育 >
 ★藤枝聖母幼稚園 50m
 ★藤枝西幼稚園 300m
 ★藤枝中央小学校 1.5km
 ★藤枝中学校 1.1km
- < 医療 >
 ★敬天堂医院 内科 730m
 ★大持医院 小児科 530m
 ★緑の森歯科 740m
- < 商業施設 >
 ★パロー 1.2km
 ★ファミリーマート 330m
 ★V・ドラッグ 530m
- < 金融機関 >
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2.5km
 ★しずおか焼津信用金庫 藤枝上支店 250m
 ★茶町郵便局 790m



売土地

価格	1,244万円 (税無) 坪単価16万円		
所在地	藤枝市藤枝3丁目331-6,334		
土地面積	実測面積	257.14㎡ (77.78坪)	
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	古家有
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	北東側約4.2m市道		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160% ※基準容積率
その他	準防火地域		
の法令	藤枝市景観計画・景観条例		
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
※引込工事等買主負担			
小学区	藤枝中央小学校	中学区	藤枝中学校
引渡条件	売主負担で建物解体後の状態で引渡し		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・月見里神社のクスノキ(天然記念物)の枝越境あり 木の根についても越境可能性あり ※撤去等買主負担 ※月見里神社にクスノキの枝剪定を依頼してあります ※クスノキの根が敷地内にある場合は藤枝市によると 極力残して頂きたいが切のをダメとは言えないとの事 ※価格交渉がある場合には優先となりません 		

免許番号 静岡県知事(4)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+税

■取引形態
仲介

■物件番号
210