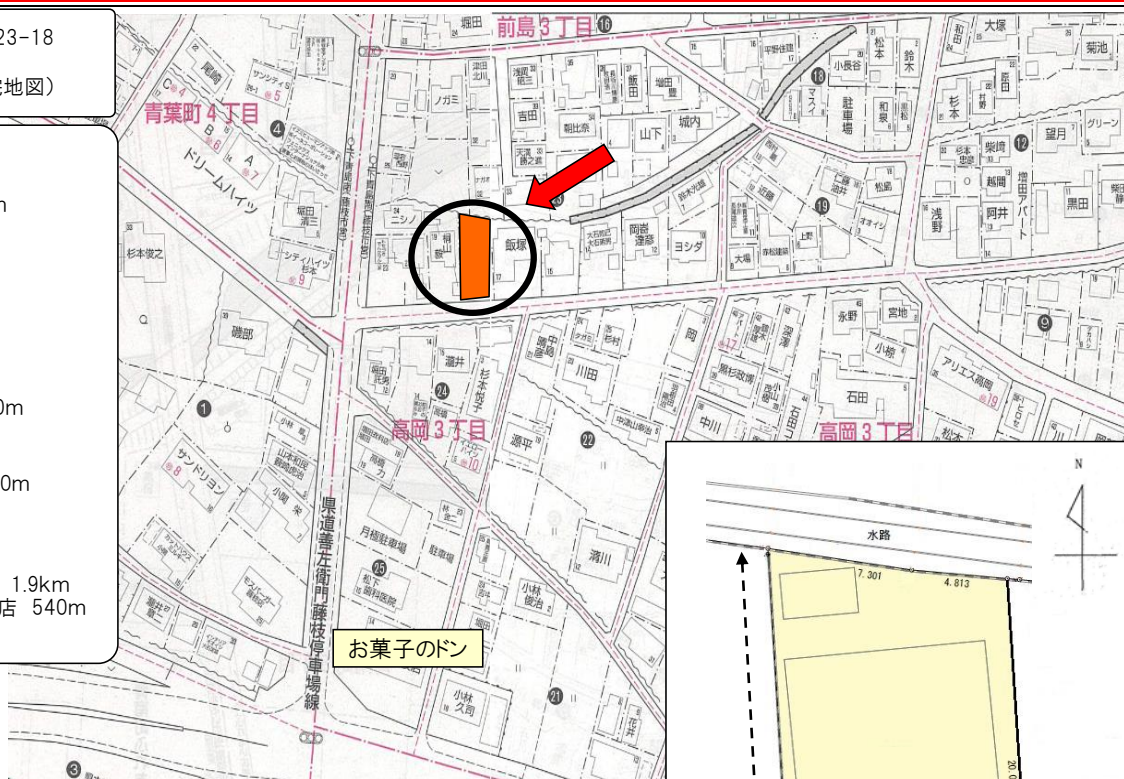


★ナビ: 藤枝市高岡3丁目23-18
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 27m(国土地理院地図)

- < 交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 1.4km
 ★バス停 下青島南 90m
 < 教育 >
 ★こばと幼稚園 1.4km
 ★前島保育園 290m
 ★青島小学校 1.8km
 ★青島中学校 1.2km
 < 医療 >
 ★大岩内科医院 660m
 ★すずき小児科医院 410m
 ★松下歯科医院 110m
 < 商業施設 >
 ★スーパータカヤナギ 940m
 ★ローソン 380m
 ★杏林堂 940m
 < 金融機関 >
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.9km
 ★焼津信用金庫 前島支店 540m
 ★前島郵便局 1.5km



売土地

価格	2,221万円 (税無) 坪単価26万円		
所在地	藤枝市高岡3丁目26-7,26-8		
土地面積	登記簿面積合計 282.54㎡ (85.46坪)		
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	古家有
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	南側約4.3m市道		
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層住居
※用途地域境、西側道路端から30m以内は第2種住居地域			
建ぺい率	60%	容積率	150%
その他	高度地区、河川法		
の法令	藤枝市景観計画・景観条例		
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
※引込工事等買主負担			
小学区	青島小学校	中学区	青島中学校
引渡条件	現況渡し ※建物解体相談		
その他	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内水路あり、河川占用申請必要 ※買主負担 ※整備等について市役所へ要確認 現況水道引込13mm、20mm希望は新設必要※買主負担 現況建物 木造2階建、昭和47年築 延床面積110.73㎡ (33.49坪) ※利用する場合は売主瑕疵担保責任免責 ※価格交渉がある場合には優先となりません 		

免許番号 静岡県知事(4)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料
 売買価格×3%
 +
 ￥60,000
 +
 税

■取引形態
 仲介

■物件番号
 634