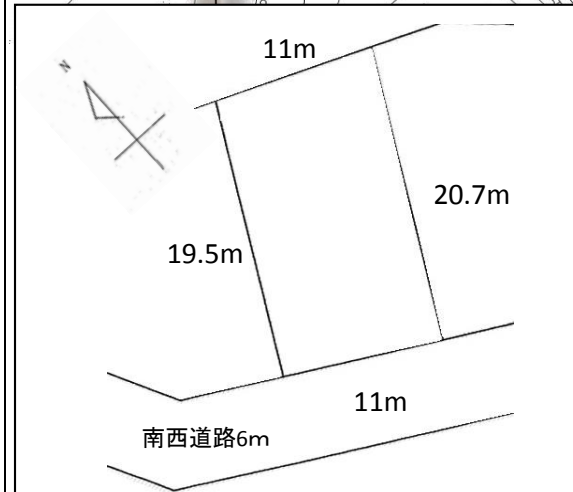


★ナビ:藤枝市駿河台5丁目1-10
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 35m(国土地理院地図)

- 〈 環境・交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 3.1km
 ★バス停 南駿河台6丁目 120m
 〈 教育 〉
 ★駿河台幼稚園 1.3km
 ★青島北小学校 1.1km
 ★青島北中学校 1.7km
 〈 医療 〉
 ★藤枝市立総合病院 750m
 ★青島北クリニック 内科 2km
 ★田熊こどもクリニック 2km
 ★井澤歯科 1.4km
 〈 商業施設 〉
 ★しずてつストア 1.1km
 ★サークルK 2.3km
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行ATM しずてつストア前
 ★駿河台郵便局 1.1km



売土地

価格	1,342万円 坪単価 20万円		
所在地	藤枝市駿河台5丁目1-7		
土地面積	登記簿面積	221.92㎡ (67.13坪)	
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	更地
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	南西側6m市道		
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居
建ぺい率	60%	容積率	150%
他法令	高度地区、駿河台建築協定		
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
※引込工事等買主負担			
小学区	青島北小学校	中学区	青島北中学校
引渡条件	現況渡し		
その他	<ul style="list-style-type: none"> 急傾斜地崩壊危険箇所(建築に関わる規制等はありません) 北側隣地とは元々一緒の敷地のため、現況門扉、境界が地続きとなっています。 電気・ガス・水道・排水の接続工事が必要です。 以前敷地に建物ありましたが、元配管利用不可です。 ※引込工事、旧配管撤去等の費用買主負担 TVアンテナは共同ケーブルへの加入必要 新規工事費用、年間使用料(¥1,000/年)は買主負担 		

免許番号 静岡県知事(3)12232号
青島不動産(有)
 静岡市藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 物件情報掲載中
 青島不動産

■手数料
 3.24%
 +
 6万4800円

■取引形態
 仲介

■物件番号
 932