

★ナビ:焼津市相川478-2付近
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 15.5m(国土地理院地図)

< 交通・役所 >

★バス停 上新田西 650m

< 教育 >

★大井川西幼稚園 680m

★大井川西小学校 680m

★大井川中学校 1.9km

< 医療 >

★たきいクリニック 内科・小児科 520m

★丸山歯科医院 430m

< 商業施設 >

★コンボ・グランリバー 980m

★ローソン 840m

★ウエルシア 950m

< 金融機関 >

★清水銀行 大井川支店 880m

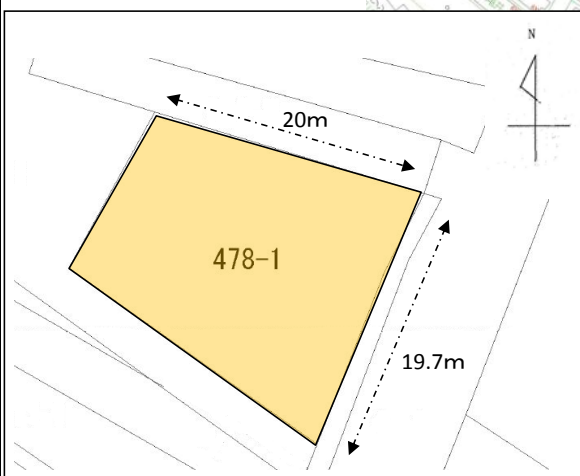
★しずおか焼津信用金庫
 大井川支店 1.7km

★相川郵便局 430m



売土地

価格	980万円 (税無)		坪単価9.8万円
所在地	焼津市相川478-1		
土地面積	登記簿面積	331㎡ (100.12坪)	
用途	原則一戸建専用住宅に限る		
種類	土地	地目	田
地勢	平坦	現況	宅地
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	東南側 約1.5m水路隔てて約7m市道		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令	農地法第5条届出必要 ※費用買主負担		
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
※引込工事等買主負担			
小学区	大井川西小学校	中学区	大井川中学校
引渡条件	整地売主負担		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・分割不可 ・高さ制限10m ・既存集落内の宅地利用により建築可能 ※H29.5焼津市確認 ・都市計画法第43条建築許可申請必要 ※費用買主負担 ・河川占用申請・占用料、架橋等費用買主負担 <p style="text-align: center;">※今ある橋は現況渡し、河川占用許可不可状態</p> <p style="text-align: center;">※価格交渉がある場合には優先となりません</p>		



免許番号 静岡県知事(4)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料
 売買価格×3%
 +
 ￥60,000
 + 税

■取引形態
 仲介

■物件番号
 964