

**住宅用地**  
妹尾

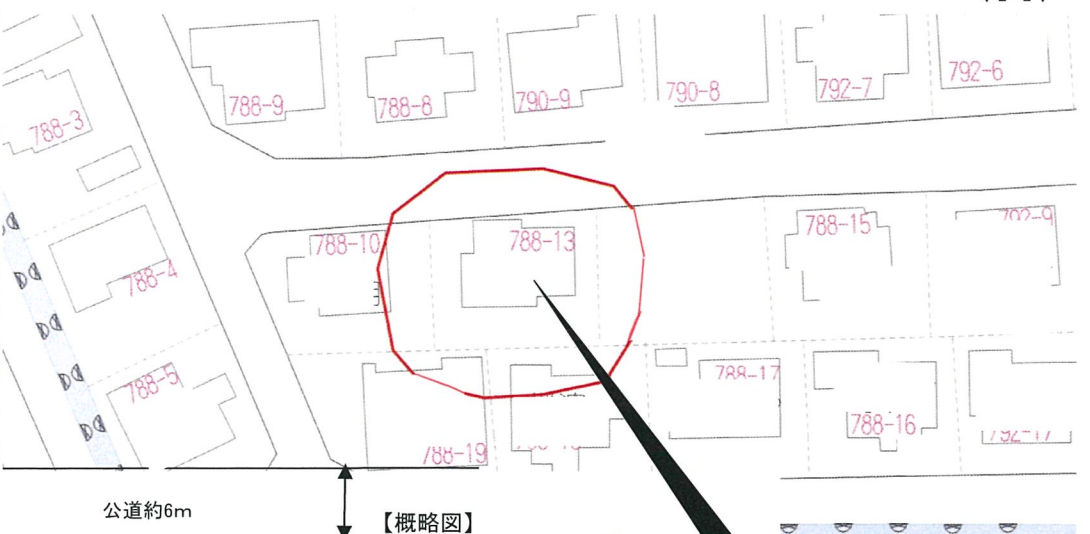
# 売土地 現地見学会

資金計画や  
諸条件等お気軽に  
ご相談ください!

**瀬戸大橋線 妹尾駅**  
徒歩10分 車で5分  
せのお病院前バス停  
徒歩9分



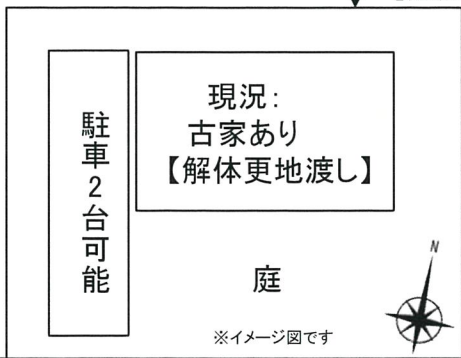
**価格 1,100 万円** 開催日 5月**13**(土)  
**14**(日)



**【物件概要】**

**現地案内図**

- 住居表示 / 岡山市南区妹尾788-13
- 所在地 / 同左
- 交通 / 瀬戸大橋線 妹尾駅 徒歩10分
- 土地権利 / 所有権
- 敷地面積(登記簿) / 184.37㎡(55.77坪)
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種住居地域
- 地目 / 宅 地
- 建ぺい率60%
- 容積率200%
- 道路 / 北側公道幅員約6m 間口約15m 奥行12m
- 駐車スペース / 有(2台分)



妹尾小学校区  
妹尾中学校区

**物件**

広告有効期限:平成29年5月31日

## 不動産ナビショップ 岡山店

〒700-0976 岡山市北区辰巳29-101 三洋地所ビル1F

有限会社 西孝  
TEL 086(805)0350  
FAX 086(805)0351

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(一社)岡山県宅地建物取引業協会会員  
岡山県知事免許(3)第4859号  
定休日:なし 取引態様:専任媒介



※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございますので、現状をご確認ください。